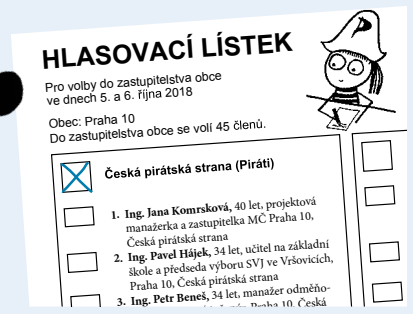
JAK NA KOMUNÁLNÍ VOLBY 2018?


HLASOVACÍ LÍSTEK
Pro volby do zastupitelstva obce
ve dnech 5. a 6. října 2018
Obec: Praha 10
Do zastupitelstva obce se volí 45 členů.
Česká pirátská strana (Piráti)
1. Ing. Jana Komrsková, 40 let, projektová manažerka a zastupitelka MČ Praha 10, Česká pirátská strana
2. Ing. Pavel Hájek, 34 let, učitel na základní škole a předseda výboru SVJ ve Vršovicích, Praha 10, Česká pirátská strana
3. Ing. Petr Beneš, 34 let, manažer odměno-

Jak můžete volit?
Kdo jsou naši kandidáti?

Čtěte na straně 4

PROGRAM PRO PRAHU 10

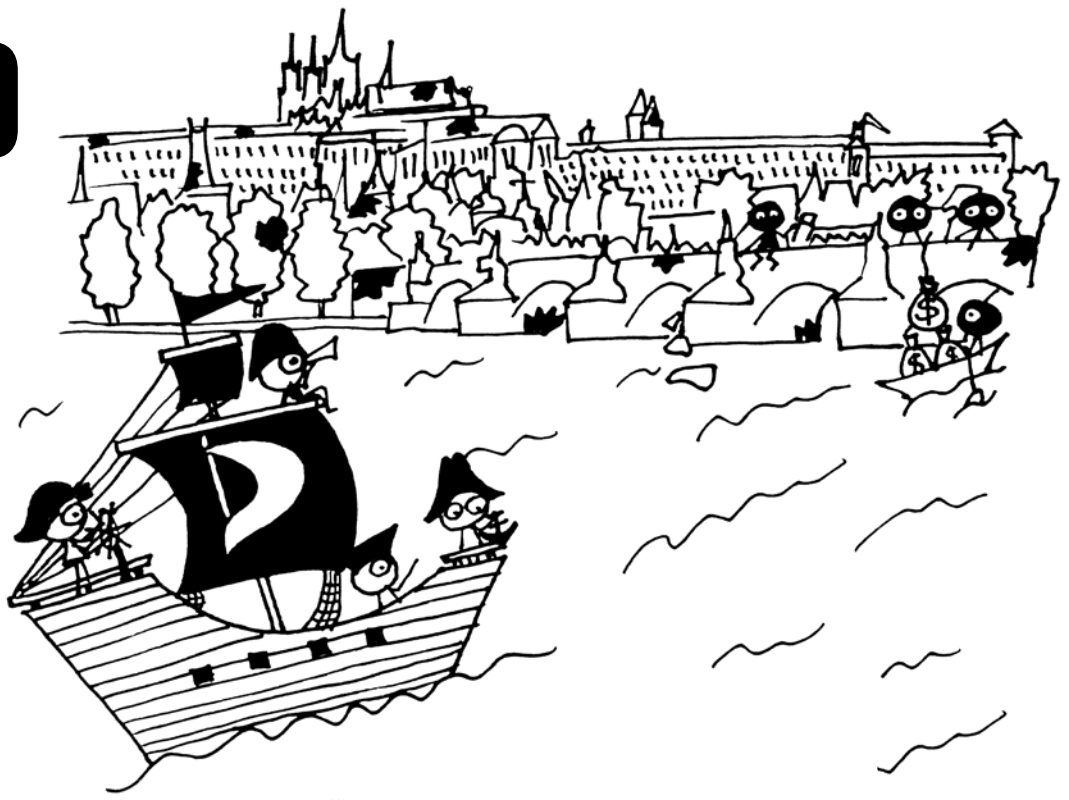
Jaké jsou naše priority?
Co chceme na Praze 10 změnit?

Čtěte na straně 5

PIRÁTSKÉ LISTY

VYDÁVÁ PIRÁTSKÁ STRANA | VOLBY 2018 | VYDÁNÍ PRO PRAHU 10 | PIRATI10.CZ | NEPRODEJNÉ

PIRÁTI NA PRAZE 10 DRŽÍ KURZ!



NA PRAHU ZMĚNY!

Současné volby jsou pro Prahu 10 klíčové. Po několika desetiletích, kdy byla naše městská část doslova drancována všemi dosavadními koalicemi, máte příležitost toto rozkrádání, klientelismus a systém osobních vazeb a vzájemných službiček zastavit. V těchto volbách stojíte Na Prahu Změny! Je jen na Vás, zda ji chcete a dokážete učinit.

Jsme Piráti. V Praze 10, která se pro svou nelichotivou pověst nejzkorumpovanější městské části také nazývá Zátoka sviní, kotvíme již mnoho let. Během této doby jsme se intenzivně věnovali opoziční práci. Nejedná se o prostou kritiku čehokoliv, jak je tato naše činnost většinou označována vládnoucí koalicí. Soustřeďujeme se na kontrolu probíhajících smluvních vztahů, výběrových řízení a objednávek. Nejednou jsme upozornili na případy, kdy naše městská část zbytečně přichází o peníze, na podivné obchodní vazby a nevýhodné smlouvy, které Radnice silově prosadila. Opakovaně nám dal za pravdu Úřad na ochranu hospodářské soutěže, některé smlouvy byly na základě naší práce vypovězeny, nebo realizační firma vrátila podvodně získané peníze. V několika případech jsme, po vyčerpání všech možností, byli nuceni podat trestní oznámení na několik současných i minulých členů Rady MČ Praha 10. Můžeme jen z poslední doby připomenout například několikanásobně předraženou zakázku na „bezplatné" wi-fi připojení, zcela nesmyslný „monitoring sociálních sítí", podvodné zakázky v průběhu rekonstrukce Horského hotelu, desítky zbytečných smluv na DPP a DPČ zadávané kanceláří tajemníka úřadu, krajně nevýhodný odprodej akcií Key Investment, bezdůvodné a nesmyslně nákladné rekonstrukce dětských hřišť nebo předražený nákup pozemku pod MŠ Bajkalská. Upozornili jsme na složitý propletenec známostí a osvědčených firem, které zde fungují desetiletí. Současná koalice je, navzdory svým slibům, nejen nedokázala zpřetrhat, ale dokonce je ještě rozšířila o další kamarády. Naše návrhy řešení, které na zasedání Zastupitelstva pravidelně předkládáme, byly přezíravě smeteny ze stolu a nenašla se ani odvaha zařadit je do programu k diskuzi.

Nenabízíme nereálné sliby, na které ihned po volbách zapomeneme. Naším cílem je naprosto transparentní Radnice, která neskrývá smlouvy, výběrová řízení, podklady jednání ani zápisy z poradních orgánů. Peníze, o kterých městská část rozhoduje, jsou jejích občanů. Chceme, aby obyvatelé naší městské části měli možnost rozhodovat, jak se s nimi nakládá a především, aby měli plnou možnost kontroly nad jednotlivými kroky, které vedení města učiní. V opozici nemáme možnost aktivně prosadit naše cíle a jsme nuceni se omezit na kontrolní práci „hlídacích psů". Jsme také silná parlamentní strana, která nezahálí ani na půdě Poslanecké sněmovny a i zde plníme své sliby. Věříme, že svou dosavadní prací jsme dokázali voliče přesvědčit, že nejde jen o prázdná předvolební hesla.

JEDNODUŠE, MY PIRÁTI, „DRŽÍME KURZ!"

JANA KOMRSKOVÁ SE ZA VÁS PERE JIŽ NYNÍ! VAŠE KANDIDÁTKA NA STAROSTKU PRAHY 10

Mojí prioritou je otevřené hospodaření naší městské části, zveřejňování všech smluv a výběrových řízení, tak, aby je mohl kontrolovat každý občan. Samozřejmostí pak je i řešení nejpalčivějších problémů běžného života, jako je například parkování, čistota, údržba městského mobiliáře nebo jen běžná komunikace s úřadem.

Problémům Prahy 10 se věnuji již mnoho let. Podařilo se mi odkrýt některé velké kauzy předchozího i současného vedení radnice. Několik z těchto případů v současné době řeší policie. Chci tedy i nadále pokračovat v očistě naší městské části od dědictví kmotrů, klientelismu a podivných obchodů s majetkem obce.

V roce 2010 jsem byla členkou petičního výboru za znovuotevření Mateřské školy Na Sychrově, která měla na návrh tehdejšího místostarosty Zoufalíka (ODS) ustoupit soukromé výstavbě. Petice byla úspěšná a školka již několik let funguje. Od roku 2014 jsem zastupitelkou v Praze 10 (byla jsem zvolena jako nestraník za Zelené). Na prvním jednání Zastupitelstva jsem byla jmenována do dozorčích orgánů dvou městských akciových společností a okamžitě jsem začala s kontrolou jejich hospodaření (měsíční odměna za tyto funkce byla tehdy celkem cca 2 500 Kč). Po obstrukcích ze strany tehdejšího vedení radnice, které mi tuto činnost značně komplikovaly, jsem byla z obou společností odvolána. Z těchto důvodů jsem po pěti měsících z koalice vystoupila. Na základě svého přesvědčení a svědomí jsem přešela dobrovolně do opozičních lavic. Tehdejší starostka Kleslová to později označila za jeden z důvodů konce její koalice.

S Piráty intenzivně spolupracuji od roku 2015 při řešení témat místní komunální politiky. V poslední době jsem se věnovala situaci kolem provozu a rekonstrukce Horského hotelu, stomilionové ztrátě v kauze Key Investments, ukončení provozu mnohonásobně předražené veřejné wi–fi, předraženému nákupu pozemků pod školkou Bajkalská nebo netransparentnosti radnice. Před mateřskou dovolenou jsem pracovala v oblasti obchodu a marketingu. Poté jsem zcela změnila svůj obor a již několik let se věnuji ekonomii a problematice finanční kontroly, a to zejména v dotačních programech ve veřejné správě. V této souvislosti si neustále udržuji přehled o aktuální platné legislativě, a to především v rovině zadávání veřejných zakázek, finančního řízení obcí a dotačních programů.

Jsem rovněž držitelkou bezpečnostní prověrky Národního bezpečnostního úřadu (NBÚ) na stupeň „Důvěrné". Na Praze 10 trvale bydlím od roku 2008, jsem vdaná, je mi 40 let a s manželem vychováváme dvě školou povinné děti.

JANA KOMRSKOVÁ
kandidátka na starostku,
zastupitelka MČ Praha 10
jana.komrskova@pirati.cz

ČESTNÁ VSTUPENKA

PIRÁTSKÉ SLAVNOSTI PRAHY 10

22. ZÁŘÍ 2018
OD 14 HODIN
NA HŘIŠTI U ZŠ BRIGÁDNÍKŮ

DĚTSKÝ PROGRAM
SOUTĚŽE
SKÁKACÍ HRAD
PIRÁTSKÁ LOĎ
DJ, HUDEBNÍ PRODUKCE

TĚŠÍME SE NA VAŠI ÚČAST!!

VSTUPENKU SI MŮŽETE STÁHNOUT I NA NAŠEM WEBU WWW.PIRATI10.CZ

MĚSTSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST ÚDAJNĚ PODÁVÁ TRESTNÍ OZNÁMENÍ NA PIRÁTY

foto redakce

Horský hotel v Janských Lázních zakoupila MČ Praha 10 v roce 2008 za téměř 50 milionů. Další opravy a rekonstrukce spolykaly minimálně dalších 60 milionů. Navzdory těmto obrovským investicím se po deseti letech péče a rekonstrukcí dostal objekt do stavu, kdy musel být z hygienických a bezpečnostních důvodů pro další pobyty dětí na počátku školního roku 2017/2018 uzavřen.

Jiří Komrska a tiskové oddělení České pirátské strany

Politický boj na Praze 10 dosahuje absurdních rozměrů. Městská firma Prahy 10 v čele s koaličním zastupitelem Lukášem Rázlem (ČSSD) prokazatelně lže a obviňuje Piráty z vloupání do Horského hotelu, který Praha 10 vlastní. Piráti přitom mají zdokumentováno, že do hotelu se dostali se svolením správce a za jeho přítomnosti.

Celý poslední školní rok byl Horský hotel, o který se má starat firma Prahy 10, vinou absolutní neschopnosti správce a vlastníka uzavřen. *„Různé oficiální informace, které jsem získala od současné vládnoucí koalice o situaci na Horském hotelu, byly k sobě v přímém rozporu. Z tohoto důvodu jsem se spolu s dalšími členy našeho místního sdružení rozhodla objekt osobně navštívit,“* říká k počátku celého případu pirátská zastupitelka za Prahu 10 Jana Komrsková.

Se čtrnáctidenním předstihem Jana Komrsková písemně požádala předsedu představenstva společnosti Praha 10 – Majetková, a.s. Lukáše Rázla (ČSSD) a gesční radní o zpřístupnění objektu Horského hotelu.

Vedení akciové společnosti na žádost zastupitelky Jany Komrskové k zpřístupnění hotelu nereagovalo a na místě Piráti nalezli uzavřený objekt. Lukáš Rázl nebyl k zastižení ani telefonicky, stejně jako zástupce společnosti Praha 10 – Rekreace, a.s., pod jejíž správu hotel přímo spadá, pan Stanislav Hanovský. Janě Komrskové se podařilo kontaktovat dočasného správce objektu. Ten s prohlídkou Horského hotelu souhlasil a po několika hodinách se na místo osobně dostavil. Mezitím, při prvotní obhlídce objektu, Piráti nalezli nezajištěný zadní vchod do objektu a správce objektu na tento stav následně upozornili. Někteří Piráti za doprovodu správce prošli některé části objektu. Do objektu nevnikl nikdo násilím a bez povolení. Během této návštěvy ale Lukáš Rázl telefonicky instruoval dočasného správce hotelu, jak má vypovídat na policii, a přímo jej vybízel k podání křivé výpovědi proti členům České pirátské strany.

Tentýž den, v pátek 13. července, vydala městská část Praha 10 tuto zprávu: *„Krizové prohlášení vlastníka Horského hotelu na Černé hoře (městská část je zprostředkovaným akcionářem společnosti, která hotel vlastní): Do hotelu se před několika desítkami minut vloupal vyšší počet neznámých pachatelů. Bezpečnostní systém včas uvědomil policii, která na místo dorazila ve chvíli, kdy již pachatelé z objektu unikli. Vlastník objektu podává trestní oznámení a zjišťuje rozsah škod.“*

Dva týdny na to zveřejnil Lukáš Rázl (ČSSD) na facebooku tento příspěvek: *„Piráti se dopustili trestného činu. Pokud násilím otevřu zamčené dveře, a i přes houkající alarm vniknu do objektu, v kterém nemám co dělat – tak je to vloupání. Piráti, kteří volají po dodržování zákona jej porušili – a je to neomluvitelné. Můžete křičet, jak chcete – spáchali jste trestný čin. Chováte se stejně jako gardistické bojůvky v 50. letech.“* Stejná slova pak zopakoval i na ZMČ Praha 10. O několik dnů později již nehovoří o vylomených dveřích a poškozeném zámku, ale o nákladech na kontrolu úpravny vody.

Dne 27. července zasílá Mgr. Stanislav Hanovský, jediný člen představenstva Praha 10 – Rekreace, Janě Komrskové dopis, ve kterém uvádí: *„Z důvodu řádné péče bylo nezbytné provést kontroly vybavení a stavu Horského hotelu po neoprávněném vniknutí a pohybu většího počtu osob v prostorách rekonstruované nemovitosti. Uvedená opatření vynucená protiprávním jednáním Vás a dalších osob s Vámi spojených ve svém důsledku způsobila na straně naší společnosti vznik nákladů ve výši 31 638,- Kč. Vzniklé náklady jsou škodou vzniklou v přímém důsledku Vašeho protiprávního jednání.“* Uvedenou částku však pan Hanovský nedokáže blíže upřesnit s tím, že: *„Na základě dotazu dle zák. č. 106/1999 Sb. ze dne 14. 8. 2018 v mailové žádosti k nezákonnému vniknutí osob do Horského hotelu s překonáním překážek a požadavku o dokumentaci způsobených škod Vás informuji, že obecně nelze poskytovat žádné informace, potažmo dokumenty, které jsou předmětem šetření orgánů činných v trestním řízení.“* Jde o prokazatelnou lež. Žádné trestní řízení nebylo zahájeno. Požádali jsme totiž o vyjádření přímo místně příslušnou OOP ČR Svoboda nad Úpou. V odpovědi na náš dotaz se píše: *„Na místě nebyla vstupem způsobena žádná škoda. Jednoznačný souhlas ke vstupu do objektu byl zaznamenán kamerou. Vzhledem k tomu, že souhlas ke vstupu do objektu dala na místě oprávněná osoba a nedošlo k žádné škodě na majetku, nejde v daném případě o podezření z trestného činu ani správního deliktu a věc byla bez dalšího opatření dne 14. 8. 2018 založena na OOP Svoboda nad Úpou pod shora uvedeným čj.“*

Podle Pirátů je takovéto chování za hranicí přijatelnosti. *„Lukáš Rázl bohužel opět ničím nepřekvapil. Potvrdil jen, že je sice neschopný správce majetku městské části, ale velice schopný lhář. Za prvé Piráti se nikam nevloupali a nic nepoškodili – máme úplný videozáznam naší návštěvy, který má k dispozici i policie. Za druhé údajný trestný čin vloupání, na který se odkazuje pan Rázl, vůbec neexistuje. Prostě si jej vymyslel. Jedná se tak o další zřejmou pomluvu Pirátské strany ze strany stávající koalice,“* vysvětluje Jana Komrsková.

PARKOVÁNÍ V PRAZE 10
NEJPALČIVĚJŠÍ PROBLÉM V DOPRAVĚ

Michal Mervart

Přestože naši městskou část trápí více problémů v dopravě, největším již dlouho zůstává tzv. doprava v klidu – zjednodušeně parkování. Již léta postupně vzrůstá počet automobilů ve městě, Praha dnes již překonala v počtu aut na obyvatele řadu jiných evropských velkoměst.

V současnosti téměř jedinou metodou, která je v praxi v Praze využívána, jsou parkovací zóny různého charakteru výhradně pro obyvatele příslušné MČ, další pro její návštěvníky či kombinované. Logicky se zaváděním zón začaly centrální městské části, kde byl problém nejpalčivější. Systém bohužel stále není řešen jednotně na celoměstské úrovni, takže vše leží na bedrech každé jedné městské části.

Během posledních let tak parkovací místa na Praze 10 spíše paradoxně mizí a nová nevznikají. Nelze dohledat jediný pokus, kdy by městská část sama iniciovala vznik nového parkoviště, nebo navrhla realizovat parkovací dům na svých pozemcích. Velkokapacitní parkoviště, jako je například na pozemku v sousedství stadionu Bohemians, jsou pronajata soukromým subjektům, bez jakéhokoliv zájmu o jejich plné využití. Nedávné zadání další studie přichází se zcela nepochopitelným zpožděním několika let a realizace opatření, která vzejdou z jejích výsledků, lze opět očekávat nejdříve v roce 2019. Modré zóny nejsou řešením. Jejich možné zavedení je důsledkem mnohaletého přehlížení této problematiky vedením naší městské části. V rámci Prahy je nutno postupovat komplexně a řešit tuto problematiku z hlediska celého města, v rámci jednotlivých čtvrtí pak posoudit možnosti vzniku nových stání v každé ulici, najít místa pro vybudování nových parkovacích domů lokálního dosahu, zvážit možnosti vybudování podzemních garáží a citlivého využití vnitřních dvorů bytových bloků.

Neoblíbené „modré zóny“ se postupně přiblížily až k hranicím Prahy 10, nejprve od centra, Prahy 2 a 3, od července i od Prahy 4. Každé zavedení zón v blízkosti vyvolalo posun, kdy se vozidla nerezidentů z dotčených oblastí přesunula jakousi přílivovou vlnou do míst bez zón, v přilehlých oblastech tak dále narůstá zatížení. To se v naší městské části týká především Vršovic, které přímo sousedí s oblastmi jiných MČ vybavených zónami, a problémy s parkováním zde kvůli vysoké hustotě osídlení nastaly již dříve. Nulovou reakcí vedení MČ Praha 10 na zavádění zón sousedy se tyto problémy prohlubují, již v průzkumu provedeném před šesti lety bylo zjištěno, že obsazenost některých komunikací činila přes 100 % (parkování v křižovatkách apod.).

Přitom již před zmíněnými šesti lety byl v Praze 10 proveden průzkum a zadány a zpracovány také studie na zavedení zón i ve zdejší MČ. Ačkoliv návrh byl dobrým podkladem pro realizaci, neučinilo se nic a studie skončila uložená „u ledu“, i když bylo zjevné, že sousední MČ zóny zavádět budou, a vlny parkujících vozidel se tak přesunou sem. Výstupy studie dnes sice nejsou stoprocentně aktuální kvůli nové výstavbě atd., ale jako dobré východisko by posloužit mohly. Čekání na to, až se situace v sousedních MČ usadí, vhodné rozhodně není.

TŘETÍ VÝZNAMNÁ ZAKÁZKA PRO HRDLIČKU. TENTOKRÁT 99 MILIONŮ!

foto redakce

Petr Beneš

Je to tu znovu! Největší stavební zakázky posledních let se uzavírají těsně před volbami. Poslední tři významné zakázky, a to stavba školky Nad Vodovodem (69 milionů Kč bez DPH), rekonstrukce kina Vzlet (36 milionů Kč bez DPH) a nyní i rekonstrukce objektu U Vršovického nádraží (99 milionů Kč bez DPH), mají totožného vítěze, společnost VISTORIA CZ a.s. patřící známému lobbistovi a bývalému zastupiteli Prahy 10 Tomáši Hrdličkovi. V případě objektu U Vršovického nádraží je vítězem zakázky sdružení „Komunitní centrum Praha 10“, za kterým ovšem stojí znovu společnosti VISTORIA CZ a.s. a EDIKT a.s.

Dosud tak v tomto roce Městská část Praha 10 „přiklepla“ společnosti VISTORIA CZ a.s. cca 204 milionů Kč! Ale že to jedna firma má velké štěstí. A tím to možná nekončí. Nejvýznamnější zakázka tohoto volebního období se právě soutěží. U rekonstrukce polikliniky Malešice se „hraje“ zhruba o 250 milionů Kč. Bude také tento kontrakt podepsán do voleb a vsadili byste si na vítěze?

VYSOKÁ ŠKOLA FINANČNÍ A SPRÁVNÍ TOVÁRNA NA TITULY?

Michal Kočí

Vysoká škola finanční a správní (VŠFS) nabízí v prostorách pronajímaných jí obcí široké spektrum vzdělávacích aktivit. Právem má VŠFS pověst „školy modelek“, ovšem je navázána úzce i na radnici Prahy 10. Vystudovala na ní řada radničních úředníků i zastupitelů.

Nejznámější je patrně studium dlouholeté předsedkyně Kontrolního výboru zastupitelstva, komunistické plagiátorky Jany Čunátové, která byla na posledním Zastupitelstvu MČ Praha 10 vládnoucí koalicí v čele s TOP09 schválena jako přísedící Městského soudu Praha 10. Dalším známým absolventem VŠFS, který se chlubí diplomem, je například bývalý zastupitel a radní v Praze 10 za ODS a současná „šedá eminence“ pražské politiky Tomáš Hrdlička, který získal bakalářský titul za pouhých devět měsíců a inženýrský za další rok.

Za pozornost stojí nejen mimořádné studijní úspěchy řady absolventů, ale i neobvykle příznivé nájemní podmínky, za kterých MČ Praha 10 výše uvedené prostory VŠFS pronajímá. Původní smlouva o nájmu nebytových prostor mezi MČ Praha 10, zastoupenou starostou Ing. Milanem Richterem, a VŠFS, zastoupenou RSDr. Bohumilou Šenkýřovou, byla uzavřena 22. 7. 2004 se stanovenou sazbou 350 Kč ročně za metr čtvereční provozní plochy a 100 Kč ročně za metr čtvereční obslužné plochy (chodby, dvory a podobně). Tehdy se jednalo o 1 772,56 m² provozní plochy a 1 209,41 m² obslužné plochy za částku 741 337,50 Kč bez DPH ročně.

Aktuálně si VŠFS jen pro účely vysokoškolského studia od MČ Praha 10 pronajímá 6 084,78 m². Smlouva o nájmu obsahuje klauzuli o možnosti (i jednostranného) rozhodnutí o úpravě výše nájemného v závislosti na výši úhrnného indexu růstu spotřebitelských cen, a to až do výše 100 %. Pokud předpokládáte, že za 14 let k navýšení nájmu nedošlo, pak předpokládáte správně. Dodatek č. 7 k výše zmíněné smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 10. 12. 2008 zachoval sazby za pronájem provozní i obslužné plochy a prodloužil nájemní dobu o 13 let, tj. do 30. 9. 2021. Co se „nevalorizace“ o inflaci týká, dá se říci, že nyní přichází MČ Praha 10 minimálně o 500 000 Kč ročně, za dobu nájmu je to již víc než 4 000 000 Kč. Dodatek č. 7 zároveň obsahuje i klauzuli o vybudování přednáškové auly z bývalé tělocvičny a o modernizaci a úpravě přízemních a suterénních místností pro potřeby vysokoškolského klubu, resp. o náhradě vložených nákladů formou vzájemného zápočtu proti nájemnému v částce 9 468 604 Kč bez DPH. Z uvedeného se zdá, že VŠFS se rozhodla pořídit si aulu a vysokoškolský klub, zainvestovala a městská část Praha 10 jí náklady následně formou výhodného nájmu vykompenzovala. Piráti jsou pro podporu vzdělávacích institucí formou zvýhodněného nájmu, ovšem v případě VŠFS je třeba si uvědomit, že se jedná o podnikatelský subjekt. Jinými slovy, nejedná se o charitativní, neziskovou či veřejnou organizaci, jež by si příp. veřejnou podporu zasloužila. Dle výročních zpráv VŠFS studovalo ve školním (resp. akademickém) roce 2015/2016, potažmo 2016/2017, 3 856 studentů. Při průměrné výši školného 60 000 Kč za rok je celkový příjem VŠFS jen za školné 231 miliónů korun.

foto redakce

KDYŽ DVA PRONAJÍMAJÍ TOTÉŽ, NEPLATÍ SE VŽDY TOTÉŽ.

Nabízí se zajímavé srovnání. Na Praze 10 sídlí další vysoká škola – Metropolitní univerzita Praha, o.p.s. (dále jen MUP) v ulici Dubečská. MUP si od hl. m. Prahy pronajímá 2 579 m² ve školní budově a 9 717 m² pozemků. Smlouva, datovaná 5. června 2015, s účinností od 1. 9. 2016, stanovuje výši nájemného na 803 Kč/m²/rok za prostory ve školní budově a 10 Kč/ m²/rok za venkovní pozemky.

Porovnání VŠFS versus MUP

VŠFS	6 084,78 m²	1 542 621 Kč/měs.
MUP	2 579 m²	2 070 937 Kč/měs.

Zjednodušeně se dá říci, že MUP platí o čtvrtinu vyšší nájem za poloviční plochu oproti VŠFS. Smlouva mezi hl. m. Prahou a MUP obsahuje klauzuli, která předjímá každoroční valorizace nájemného dle usnesení Rady hl. m. Prahy. Smlouva mezi MČ Praha 10 a VŠFS hovoří pouze o právu pronajímatele upravit jedenkrát ročně výši nájemného až do výše 100 % úhrnného indexu růstu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok dle ČSÚ. Zdá se, že Magistrát plní v tomto ohledu roli dobrého hospodáře výrazně lépe.

MČ Praha 10 bude muset do svého vysychajícího rozpočtu v budoucnu hledat nové finanční zdroje. Patrně by si s hledáním ušetřila práci, pokud by se řádně starala o finanční zdroje stávající. Nabízí se rovněž myšlenka, zda s ohledem na demografický trend, jenž má za následek přeplněnost stávajících „desítkových“ základních škol, by pro občany Prahy 10 nebylo přínosné obnovit v budovách pronajímaných VŠFS základní školu, tj. smlouvu VŠFS od roku 2021 již neprodloužit.

KONEC „KULTURNÍ“ CHOBOTNICE

Michal Kočí

Ani v tomto volebního období se naše městská část nedočkala platné kulturní koncepce, ačkoliv téměř celé volební období vznikal, ve spolupráci s firmou MEPCO, s.r.o., její návrh. Rada městské části svým usnesením č. 401 z 31. 5. 2018 pouze vzala tento návrh na vědomí a doporučila jej k diskuzi širší odborné veřejnosti. Z oponentury návrhu kulturní koncepce, kterou mají Piráti k dispozici, vyplývá, že dokument mj. neobsahuje zásadní priority či obecnější záměry v oblasti kultury, že byl zpracováván bez zapojení místních aktérů v oblasti kultury, že neobsahuje analýzu kulturních akcí či místních spolků. Rovněž chybí aktuální analýza popisující silné a slabé stránky kultury či vymezení kompetencí potřebných pro realizaci koncepce.

Piráti vítají přijetí strategického dokumentu, který vnese řád do oblasti kultury a ukončí pořádání nekoncepčních a předražených show, často navázaných na klientelistické vazby současné koalice (např. Žij s hudbou, Dny Prahy 10 či Májové slavnosti). Piráti se rovněž domnívají, že podpora pestré palety menších kulturních akcí je pro občany přínosnější než jednorázové, doslova milionové akce. Máme za to, že za pozornost stojí vizuální umělecká tvorba (výstavy, veřejné projekce), živá umělecká tvorba (např. činoherní, pohybové, loutkové nebo hudební představení), akce rozvíjející kulturní kompetence (workshopy v různých uměleckých oborech).

Uvědomujeme si, že problematiku kultury Prahy 10 je nutné vnímat v kontextu hlavního města, jehož je naše městská část součástí. Při vědomí této skutečnosti hodláme po vyřešení problematické rekonstrukce kina Vzlet najít vhodné využití pro tuto budovu, stejně jako vyřešit budoucnost KD Eden a Strašnického divadla. Domníváme se, že za změnu stojí dramaturgie KD Barikádníků. V neposlední řadě bychom velmi rádi oživili odkaz průmyslníka a vynálezce Emila Kolbena v jeho vile v Hradešínské ulici a průmyslníka Jindřicha Waldese, jehož muzeum se nachází na Čechově náměstí.

KDYŽ JDE O DĚTI, CENA NEHRAJE ROLI: MATEŘSKÁ ŠKOLA BAJKALSKÁ

Jana Komrsková

Na naší městské části Praha 10 se, ironicky řečeno, v zájmu „dobra“ často realizují předražené, nesmyslné nebo zjevně nevýhodné zakázky a nákupy.

Stejně tak to bylo v případě nákupu pozemku MŠ Bajkalská. V roce 2012, po bouřlivé diskuzi, byl schválen nákup uvedené parcely za 24 407 000 Kč. Městská část mohla již v roce 2009 pozemek odkoupit přímo od restituentů, za odhadní částku 6 557 300 Kč, ale této možnosti nevyužila. Parcelu i se stávající MŠ Bajkalská tak kupuje společnost PMC Vršovice, s.r.o., v jejímž pozadí stojí tehdejší zastupitel za ODS, Tomáš Hrdlička. Několik následujících let se pak u tohoto pozemku pokouší o změnu územního plánu na stavební parcelu určenou pro bytovou výstavbu. Vznikne nový plán, kdy se nepoužitelná parcela prodá naší městské části.

Radní Zoufalík (tehdy rovněž ODS) předkládá v roce 2012 návrh na odkoupení pozemku podložený znaleckým posudkem, který vypracovala společnost Equita (stálý dodavatel znaleckých posudků pro MČ Praha 10). Ptáte se, jak mohlo během několika let dojít k tak razantnímu nárůstu ceny? Důležitá je totiž věta na straně 12 tohoto nového posudku: „Pozemky byly oceněny za předpokladu, že jsou volné, nezastavěné dle požadavku objednavatele. Ve skutečnosti se na oceňovaných pozemcích nacházejí stavby.“ Díky této drobné poznámce, která vzešla ze strany objednavatele posudku, tedy městské části Praha 10, je stanovena cena pozemku na 24 407 000 Kč. Tento detail tak navýšil cenu předmětu koupě na čtyřnásobek tím, že byl posuzován jako stavební parcela, bez jakékoliv zátěže a stávajících staveb. Tento znalecký posudek nikdy neměl za úkol stanovit kupní cenu pozemků, ale jednalo se pouze o informativní ocenění imaginární situace.

Opakované výzvy k současné Radě městské části neměly žádný efekt. Radní Tomáš Pek (TOP09) na toto téma reagoval slovy: *„Když ten pozemek je koupený, tak já už tu koupi nezruším. Já jenom si můžu říct, hm, to je pitomé.“* Stávající radní pak tuto činnost předcházejících radních a některých zastupitelů naprosto nepochopitelně kryjí, když nečiní tváří v tvář zcela zřejmým písemným důkazům o zjevně podezřele předraženém nákupu a jeho okolnostech.

foto redakce

Z tohoto důvodu jsem, spolu s několika dalšími členy České pirátské strany Praha 10, podala na tehdejší i současné členy Rady MČ Praha 10 trestní oznámení.

Nikoho zřejmě nepřekvapí, že přes deklarovanou nutnost okamžitého nákupu pozemku z důvodu přestavby a rozšíření stávající nevyhovující MŠ Bajkalská, zde do dnešního dne k žádné rekonstrukci nedošlo. Tehdy se psal rok 2012 a ani šest let poté se zde nic neděje.

KANDIDÁTI PIRÁTSKÉ STRANY PRO PRAHU 10

1. **Ing. Jana Komrsková,** 40 let, projektová manažerka a zastupitelka MČ Praha 10, Česká pirátská strana
2. **Ing. Pavel Hájek,** 34 let, učitel na základní škole a předseda výboru SVJ ve Vršovicích, Praha 10, Česká pirátská strana
3. **Ing. Petr Beneš,** 34 let, manažer odměňování, systémový inženýr, Praha 10, Česká pirátská strana
4. **Mgr. Michal Kočí,** 40 let, ministerský rada na MV, Praha 10, Česká pirátská strana
5. **Jiří Komrska,** 46 let, marketingový specialista a člen výboru SVJ na Bohdalci, Praha 10, Česká pirátská strana

6. **Ing. Miroslav Kos,** 56 let, chemik, živnostník, předseda výboru SVJ ve Vršovicích a spoluorganizátor pochodu PRAHA-PRČICE, Praha 10, bez politické příslušnosti
7. **Ing. Ivan Mikoláš,** 53 let, technik, Praha 10, Česká pirátská strana
8. **Ing. Ladislav Koubek,** 39 let, projektový manažer a expert OSN na mezinárodní rozvojovou spolupráci, Praha 10, Česká pirátská strana
9. **Mgr. David Satke,** 35 let, advokát a předseda výboru SVJ ve Vršovicích, Praha 10, Česká pirátská strana
10. **Mgr. Zuzana Freitas Lopesová,** 49 let, asistentka poslankyně a členka výboru SVJ, Praha 10, bez politické příslušnosti
11. **Miloš Mrkvička,** 52 let, živnostník a dobrovolný hasič, Praha 10, Česká pirátská strana
12. **Ing. Lenka Dvořáková,** 36 let, pořadatelka sportovních akcí a spoluorganizátorka petice za zachování dětského hřiště v ul. Brigádníků, Praha 10, bez politické příslušnosti
13. **Ondřej Kliment,** 30 let, projektový manažer, Praha 10, Česká pirátská strana
14. **Ing. Michal Mervart Ph.D.,** 40 let, vysokoškolský pedagog, Praha 10, bez politické příslušnosti
15. **PhDr. Josef Břečka,** 64 let, správce rodinného majetku, Praha 10, Česká pirátská strana
16. **Mgr. Robert Bartoš,** 66 let, překladatel, tlumočník a bloger, Praha 10, bez politické příslušnosti
17. **Jiří Belšán,** 34 let, OSVČ, Praha 10, bez politické příslušnosti
18. **Ondřej Letocha,** 33 let, programátor, Praha 10, bez politické příslušnosti
19. **Mgr. Naděžda Jurečková,** 56 let, terapeutka, Praha 10, Česká pirátská strana
20. **MUDr. Liliana Svobodová,** 65 let, lékařka, Praha 10, bez politické příslušnosti
21. **PhDr. Mgr. Vít Šimral, Ph.D. et Ph.D.,** 32 let, vysokoškolský učitel a skaut, Praha 10, Česká pirátská strana
22. **Lukáš Pešek,** 38 let, číšník, Praha 10, bez politické příslušnosti
23. **Markéta Růžičková,** 35 let, žena na mateřské dovolené, Praha 10, bez politické příslušnosti
24. **Libor Pelc,** 66 let, důchodce a člen výboru SVJ ve Vršovicích, Praha 10, bez politické příslušnosti
25. **Ing. Monika Callerová MBA,** 51 let, ekonomka, Praha 10, bez politické příslušnosti
26. **Marta Dressen,** 50 let, jednatelka, Praha 10, bez politické příslušnosti
27. **Klára Paclíková,** 39 let, specialistka logistiky, Praha 10, bez politické příslušnosti
28. **Markéta Nováková,** 49 let, organizátorka akcí, Praha 10, bez politické příslušnosti
29. **Petra Mikolášová,** 20 let, studentka, Praha 10, bez politické příslušnosti
30. **Bc. Lukáš Kaucký,** 43 let, IT specialista, Praha 10, bez politické příslušnosti
31. **Bc. Barbora Kosová,** 24 let, studentka, Praha 10, bez politické příslušnosti
32. **Mgr. Hana Dotřelová,** 64 let, loutkoherečka, Praha 10, bez politické příslušnosti
33. **Mgr. Elizabet Kovačeva,** 26 let, překladatelka, Praha 10, Česká pirátská strana
34. **Josef Novák,** 21 let, student, Praha 10, bez politické příslušnosti
35. **Natalia Malko,** 55 let, pedagog, Praha 10, bez politické příslušnosti
36. **Marta Pospíšilová,** 78 let, důchodkyně, Praha 10, bez politické příslušnosti
37. **Dagmar Kalošová,** 50 let, řidička, Praha 10, bez politické příslušnosti
38. **Ing. Vladimír Kostlivý Dr.,** 64 let, zemědělský statistik, Praha 10, bez politické příslušnosti
39. **Mgr. Jana Hájková,** 55 let, učitelka na základní škole a místopředsedkyně výboru SVJ, Praha 10, bez politické příslušnosti
40. **Monika Růžičková,** 38 let, terapeutka, Praha 10, bez politické příslušnosti
41. **Tomáš Hrbas,** 48 let, muž v domácnosti, Praha 10, bez politické příslušnosti
42. **Jaroslava Vatay,** 38 let, OSVČ a invalidní důchodkyně, Praha 10, Česká pirátská strana
43. **MUDr. Zdeněk Hřib,** 37 let, manažer a informatik, Praha 10, Česká pirátská strana
44. **PhDr. Olga Richterová Ph.D.,** 33 let, poslankyně PS PČR a překladatelka, Praha 10, Česká pirátská strana
45. **Bc. Mikuláš Ferjenčík,** 31 let, poslanec PS PČR a lektor kroužků zábavné logiky, Praha 10, Česká pirátská strana

JAK SE VOLÍ V KOMUNÁLNÍCH VOLBÁCH?

Pavel Hájek

Už v pátek 5. a v sobotu 6. října 2018 nás čekají volby do Zastupitelstva městké části Praha 10 i Zastupitelstva hlavního města Prahy. Na rozdíl od senátních, prezidentských nebo sněmovních voleb, kde volič vybírá právě jeden hlasovací lístek z mnoha, mohou být komunální volby daleko rozmanitější. V zásadě má volič tři možnosti, jak k volbě přistoupit.

NEJSNADNĚJŠÍ JE UDĚLAT JEDEN KŘÍŽEK U VYBRANÉ STRANY.

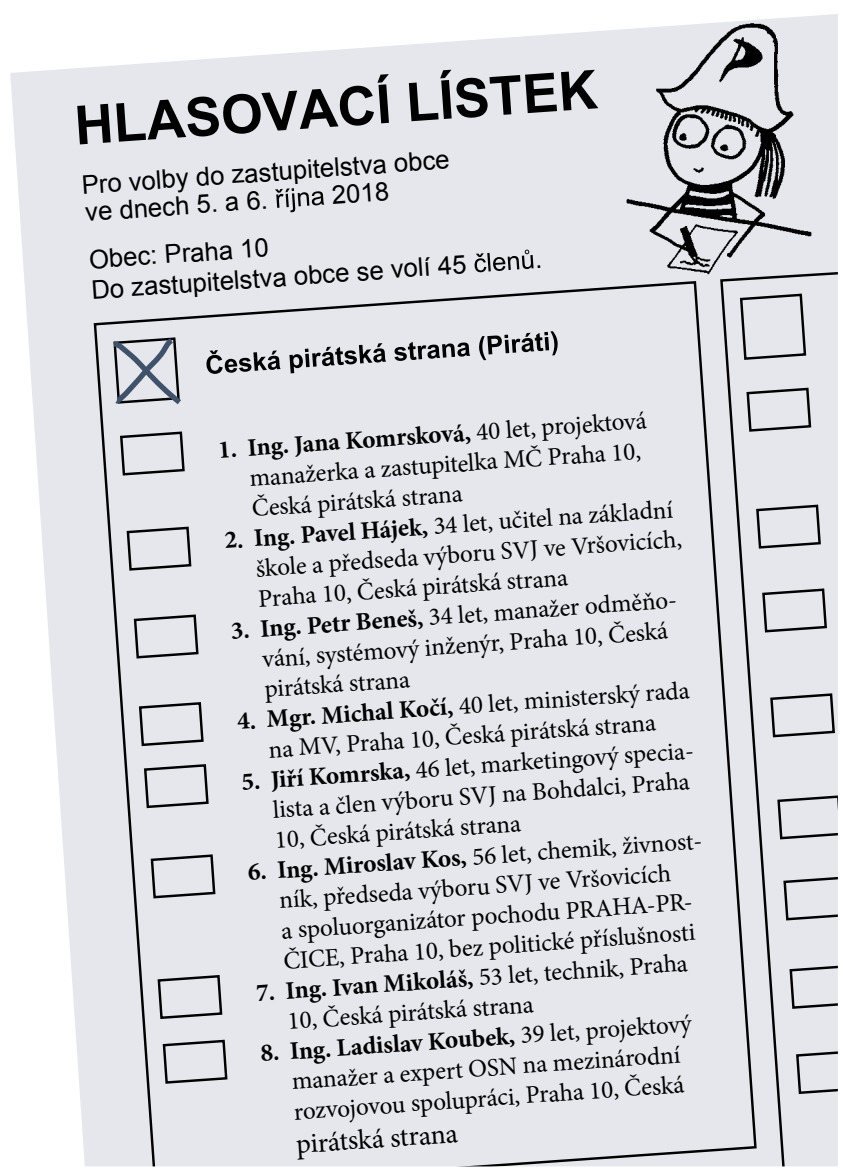
Tímto způsobem dostává všechny hlasy vybraná strana a každý její kandidát dostává jeden hlas. První způsob použijete, když chcete maximálně podpořit právě jednu vybranou stranu.

Druhý způsob je zaškrtnout jednu vybranou stranu a například tři kandidáty z jiných stran. V případě Prahy 10, kde je 45 volených míst, by každý ze zaškrtnuté trojice kandidátů dostal jeden hlas a zbývajících 42 hlasů dostane prvních 42 kandidátů zvolené strany. Tento způsob volíte v případě, že máte oblíbenou stranu a zároveň chcete pomoci několika vybraným kandidátům z jiných stran přeskočit na kandidátce výše postavené kandidáty.

Třetí možností je nezaškrtávat žádnou stranu, ale zaškrtnout až 45 kandidátů (v případě Prahy 10) napříč všemi stranami. Pak každý zaškrtnutý kandidát dostává jeden hlas a každá strana tolik hlasů, kolik jste na její kandidátce udělali křížků. Třetí způsob se hodí v případě, že nepreferujete žádnou z nabízených stran, ale chcete si sestavit své vlastní zastupitelstvo napříč politickými stranami. Třetí způsob se označuje jako panašování a je možný právě a jen u komunálních voleb. Systém má i svá omezení. Pokud zakřížkujete dvě a více stran nebo pokud zakřížkujete v případě Prahy 10 více jak 45 kandidátů, bude Váš hlas neplatný. Pokud však zakřížkujete jednu stranu a současně několik kandidátů z této vybrané strany, nebude se ke křížkům pro kandidáty přihlížet a bude to stejné jako zakřížkovat pouze jednu stranu. Všech 45 hlasů dostane vybraná strana.

CHCETE-LI MAXIMÁLNĚ PODPOŘIT PIRÁTY NA PRAZE 10, UDĚLEJTE JEDINÝ KŘÍŽEK U PIRÁTSKÉ STRANY,

čímž podpoříte celou naši kandidátku. Všichni pirátští kandidáti na volitelných místech prošli primárními volbami, které byly otevřené veřejnosti. Troufám si tvrdit, že na Praze 10 nenajdete jinou kandidátku, která by vznikala takto transparentním způsobem. Pirátskou kandidátku nesestavovali kmotři ani stranické sekretariáty, ale přímo řadoví členové strany a vždy na setkáních otevřených veřejnosti. Kandidátské proslovy jednotlivých uchazečů i průběh volby je dohledatelný na internetovém fóru Pirátské strany. Bez zajímavosti není ani skutečnost, že všichni naši kandidáti do Zastupitelstva hlavního města Prahy se zavázali v případě zvolení do více orgánů současně, přijmout vždy jen jednu funkci v radě města nebo městské části. Řídit Prahu i Prahu 10 je podle Pirátů práce na plný úvazek a není možné si k ní odskočit z poslanecké sněmovny nebo z europarlamentu tak, jak to předvádí naše politická konkurence. Tři pirátští poslanci, kteří po získání mandátu v parlamentu rezignovali na mandáty v pražském zastupitelstvu, jsou pro naše voliče nejlepší zárukou, že držíme kurz.



HLASOVACÍ LÍSTEK

Pro volby do zastupitelstva obce
ve dnech 5. a 6. října 2018

Obec: Praha 10
Do zastupitelstva obce se volí 45 členů.

☒ **Česká pirátská strana (Piráti)**

1. **Ing. Jana Komrsková,** 40 let, projektová manažerka a zastupitelka MČ Praha 10, Česká pirátská strana
2. **Ing. Pavel Hájek,** 34 let, učitel na základní škole a předseda výboru SVJ ve Vršovicích, Praha 10, Česká pirátská strana
3. **Ing. Petr Beneš,** 34 let, manažer odměňování, systémový inženýr, Praha 10, Česká pirátská strana
4. **Mgr. Michal Kočí,** 40 let, ministerský rada na MV, Praha 10, Česká pirátská strana
5. **Jiří Komrska,** 46 let, marketingový specialista a člen výboru SVJ na Bohdalci, Praha 10, Česká pirátská strana
6. **Ing. Miroslav Kos,** 56 let, chemik, živnostník, předseda výboru SVJ ve Vršovicích a spoluorganizátor pochodu PRAHA-PRČICE, Praha 10, bez politické příslušnosti
7. **Ing. Ivan Mikoláš,** 53 let, technik, Praha 10, Česká pirátská strana
8. **Ing. Ladislav Koubek,** 39 let, projektový manažer a expert OSN na mezinárodní rozvojovou spolupráci, Praha 10, Česká pirátská strana

NA PRAHU ZMĚNY
PROGRAM PRO PRAHU 10
(VOLTE ČÍSLO 7)

DOPRAVA A PARKOVÁNÍ

> **prosadíme zavedení vyhrazených zón** v problematických lokalitách Prahy 10 (např. Vršovice, Strašnice, Skalka);
> **situace v každé ulici se musí řešit individuálně** dle její dispozice a možností (charakter zástavby, výstavba nových parkovacích míst, možnost využití vnitřních dvorů);
> **nalezneme vhodné lokality pro nová parkovací místa** na pozemcích Prahy 10 (např. lokalita fotbalového stadionu Bohemians, s majitelem objektu dořešíme chybějící parkovací místa u stadionu Eden a zahájíme s ním i diskuzi o parkování návštěvníků sportovní a kulturních akcí);
> budeme iniciovat změnu vyhlášky o **likvidaci vraků** na území hl. města;
> budeme požadovat návrat linky č. 11 do původní trasy.

KOMUNIKACE RADNICE

> **ukončíme veškeré nevýhodné smlouvy,** podpoříme sjednocení a zjednodušení dosud provozovaných webů a facebookových profilů. Jejich provoz bude řešen výhradně v rámci zaměstnanců MČ Praha 10. Poplatky za jejich správu zrušíme. Zprovozníme specializovaný oddíl na webu zaměřený na seniory a jejich potřeby, včetně poradenství;
> **zavedeme tištěné vydávání radničních novin,** ve kterých dostane prostor každá strana a hnutí zastoupené v zastupitelstvu dle svých volebních výsledků;
> **dosud neveřejné, zveřejníme.** otevřené zápisy z jednání rady města, výborů a komisí, které jsou dosud neveřejné. Jedná se o práci zastupitelů.

RELAXAČNÍ PROSTORY

> **vytipujeme trasy pro nové bezpečné stezky** k procházkám s kočárky a cyklostezky napříč Prahou 10;
> **podpoříme instalaci** nových grilovacích zón, veřejná pítka a vybudování míst sousedského setkávání;
> **připravíme koncepci In-line dráhy** a její trasu v oblasti současného rozvojového území Slatin. V této oblasti podpoříme vybudování nových sportovišť a relaxačních ploch;
> v rámci stávajících hřišť **doplníme soubor herních prvků** o **workoutové prvky a parkourové dráhy pro teenagery,** které zde zcela chybí;
> podpoříme vznik nových a provoz stávajících komunitních zahrad.

ÚZEMNÍ ROZVOJ

> nastavíme **čitelná pravidla pro budoucí územní rozvoj** Prahy 10 (např. formou regulačních plánů);
> **nesouhlasíme s výstavbou překladiště Malešice,** protože zasahuje na kraj občanské zástavby a překračuje limity hygienických norem (hluk, prašnost, světelný smog). Respektujeme rovněž výsledky petice, v rámci které projevilo nesouhlas s překladištěm 1866 občanů;
> **budeme prosazovat zahloubení části plánovaného městského okruhu Balabenka-Štěrboholská radiála** v místě mezi mimoúrovňovou křižovatkou (MÚK) V Olšinách a MÚK Černokostelecká. Území Strašnic je unikátní svým klidem a kvalitou bydlení, zasadíme se, aby to tak zůstalo;
> **budeme se snažit získat do majetku města pozemky tzv. Proluky** ve Vršovicích a připravíme alternativní využití těchto pozemků k současnému plánu zastavit tento unikátní prostor (např. farmářské tržiště).

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ZELEŇ

> **nastartujeme program systematického úklidu** v dlouhodobě problémových místech Prahy 10;
> **zrevidujeme stávající smlouvy o údržbě zeleně,** úklidu a údržbě dětských hřišť;
> **oživíme antigraffiti program,** navrhneme legální graffiti plochy;
> obnovíme pravidelnou **údržbu chodníků;**
> **zrevidujeme smlouvy** o pronájmu a provozování sportovních areálů;
> **zaměříme se na osvětu ohledně eliminace odpadu.** V rámci možností úřadu budeme prosazovat snížení spotřeby jednorázových plastů – nejlepší odpad je ten, který nevznikne;
> **zachováme v maximální možné míře volné plochy** - budeme bránit předimenzovaným developerským projektům prosazovaným na úkor kvality života občanů P10.

FARMÁŘSKÉ TRHY

> vyhlásíme veřejné výběrové řízení na **nového provozovatele farmářských trhů** na Kubánském náměstí;
> v případě zájmu veřejnosti otevřeme v Praze 10 další místo pro konání farmářských trhů.

VEŘEJNÉ WC

> ve spolupráci s restauracemi na Praze 10 **zrealizujeme síť veřejně přístupných WC;**
> zprovozníme WC u Vršovického zámečku.

MAJETEK MĚSTSKÉ ČÁSTI, REKONSTRUKCE RADNICE

> **dořešíme rekonstrukci radnice** ve stávající lokalitě;
> po dobu její opravy budeme včas informovat obyvatele širokého okolí o průběhu rekonstrukce a aktivně řešit vzniklé problémy.

BYTY A NEBYTOVÉ PROSTORY MĚSTSKÉ ČÁSTI

> **nastavíme koncepci využití a oprav prázdných bytů** (údržba bytů, spolupráce a koordinace oprav s příslušným SVJ);
> při opravách a správě bytového fondu se **soustředíme na ekonomickou výhodnost jejich rekonstrukcí a na rentabilitu pronájmu.** Odstraníme nešvar mnoho let prázdných a přitom opravených bytů bez nájemců;
> **stanovíme jasná pravidla** pro využití nebytových prostor a kontrolu stávajících pronájmů (revize a vypovězení dlouhodobě nevýhodných smluv);
> v rámci bytové politiky zohledníme obecní **byty pro mladé rodiny;**
> **oživení podnikatelského prostředí** – naší prioritou je vznik chybějících provozoven a služeb. Mnoho let prázdné nebytové prostory nabídneme podnikatelským subjektům za komerčně akceptovatelný nájem, který bude možné až stoprocentně umořit prokazatelnou částkou do oprav a obnov. **Naším cílem je živé město, ne ulice plné zaprášených výloh.**

HOSPODAŘENÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI

> **rozšíříme čerpání finančních prostředků** pro rozvoj městské části z evropských fondů;
> podnikneme praktické kroky k **rozvoji sociálních a návazných služeb;**
> budeme i nadále pokračovat v kontrole uzavřených smluv a vymáhání způsobených škod;
> **efektivní kontrola a využití městských akciových společností.** Současný složitý holding dceřiných společností hodláme sfúzovat do jediné. Městská akciová společnost má občanům sloužit, ne na nich vydělávat;
> **ukážeme občanům veškerá data.** Přehled faktur a nájemních smluv, analýzy, které si město nechává zpracovat. Veškeré údaje budou veřejně dostupné na portálu otevřených dat;
> **zavedeme „rozklikávací" rozpočet až na úroveň faktur.** Občané tak budou mít dokonalý přehled o tom, za co město utrácí jejich peníze;
> **zajistíme větší konkurenci u veřejných zakázek.** Pomocí otevřených řízení, dostatečných lhůt pro přihlášení a zmírněním pravidel kvalifikace účastníků umožníme účast ve výběrových řízení všem zájemcům. Tím dosáhneme lepších cen i kvalitnějších služeb;
> **zprůhledníme úřední procesy.** Nastavíme jasná pravidla odpovědnosti za jednotlivé kroky ÚMČ i Zastupitelstva. Na jednání Rady městské části zavedeme jmenovité hlasování, které bude zveřejněno včetně všech dostupných podkladů k jednání. Tento postup se týká i jednání výborů a komisí. Zápisy a podklady budou veřejné a hlasování jmenovité;
> **veřejné besedy.** K aktuálním problémům nebo záměrům metropole budeme pořádat veřejné besedy za účasti odborné i laické veřejnosti;
> **participativní rozpočty.** Část městských peněz bude rozdělena na projekty iniciované občany. Výrazně zvýšíme současnou částku alokovanou na participaci.

SOCIÁLNÍ PROBLEMATIKA A ZDRAVOTNÍ SLUŽBY

> z fondu nevyužívaných obecních bytů **poskytneme dostupné bezbariérové** a sociální bydlení osobám zdravotně či sociálně znevýhodněným;
> poskytneme ve větší míře nebytové **prostory pro chráněné dílny** a služby podporovaného zaměstnávání osob se zdravotním či sociálním znevýhodněním;
> dokončíme záměr **vzniku nízkoprahového klubu pro děti a mládež;**
> posílíme terénní sociální programy (streetwork) zaměřené na osoby se závislostmi a osoby bez domova;
> prostřednictvím Centra sociální a ošetřovatelské pomoci **posílíme pečovatelskou službu** osobám se sníženou schopností soběstačností v jejich domácím prostředí;
> **nabídneme veřejnosti absolvování kurzů první pomoci** formou simulace reálných situací (zážitkové pedagogiky);
> budeme hledat další možnosti a formy **pro rozšíření bezbariérovosti** ve veřejném prostoru;
> **každý senior** bude mít možnost v případě svého zájmu využít volné kapacity plaveckých stadionů, bez současného ponižujícího losování „plavenek";
> prověříme současné smluvní vztahy v rámci **rekonstrukce polikliniky Malešice** a nájemní smlouvy v tomto objektu.

ŠKOLSTVÍ

> podpoříme **otevření škol s alternativním způsobem výuky;**
> s ohledem na demografický vývoj připravíme výstavbu nových a rekonstrukci stávajících ZŠ a MŠ;
> **každému žákovi v ZŠ zřizovaných naší MČ přispějeme ročně až 3 500 Kč** na školu v přírodě nebo lyžařský výcvik **bez ohledu na místo pobytu;**
> finančně podpoříme práci školních metodiků prevence a školních psychologů působících na zřizovaných základních školách.

KULTURA

> **budeme podporovat občanské a spolkové projekty;**
> **oživíme historicky významné budovy** (Waldesovo muzeum, Kolbenova vila, Čapkova vila a Trnalova vila a další);
> najdeme efektivní způsoby využití KD Eden, Bio Vzlet, KD Barikádníků, divadla Solidarita a dalších objektů v majetku MČ Praha 10;
> podpoříme **vznik letního kina,** které by mohlo své zázemí nabídnout i dalším kulturním a společenským formám využití.

SPORT

> podnikneme všechny kroky, které povedou k **odkoupení plaveckého stadionu Slavia** do majetku městské části, nebo k participaci na jeho rekonstrukci;
> **otevřeme školní hřiště veřejnosti** a zajistíme školám dohled správce;
> zajistíme **pravidelnou a řádnou údržbu** herních a cvičebních prvků ve veřejném prostoru;
> **finančně podpoříme trenéry mládeže,** zajistíme efektivní, rychlé a transparentní a spravedlivé rozdělení dotací na sport a rozvoj rekreačního sportu.

PIRÁTI VE SNĚMOVNĚ

JSTE ZVĚDAVI, JAK DRŽÍME KURZ? MYSLÍTE, ŽE PRÁCE Z OPOZICE NEMÁ SMYSL? NEBO PIRÁTY VE SNĚMOVNĚ SLEDUJETE A NĚKTERÁ ROZHODNUTÍ SE VÁM LÍBÍ A U JINÝCH CÍTÍTE ROZPAKY? V NÁSLEDUJÍCÍCH ŘÁDCÍCH NASTIŇUJEME POHLED NAŠICH POSLANCŮ NA JEJICH „NOVOU“ PRÁCI.

Mikuláš Ferjenčík

MIKULÁŠ FERJENČÍK

Zaběhnuté politické pořádky: ceny jídel v Poslanecké sněmovně, politické trafiky, platy poslanců

„Co do objemu peněz to je marginálie, nicméně jde o strašně silný symbol i signál veřejnosti. Snižovat ceny v restauracích ve Sněmovně, kde jsou nejlevnější jídla okolo padesáti korun, je prostě trapné a zesměšňuje to i ty poslance, kteří usilují o normální ceny, třeba proto, aby tam mohli s klidným svědomím brát návštěvy na oběd. Proto jsme se museli ozvat. Další věc je systém politických trafik, který se rozlezl po celém státě od obcí a měst až po státní podniky. Odpor proti našemu návrhu, který by trafiky výrazně omezil, existuje napříč politickým spektrem.

Obrovský odpor byl ve sněmovně i proti návrhu vlády zastropovat platy poslanců na současné výši a upravovat je pouze v reakci na růst platů ve státní správě. Pokud ten návrh neprojde, vzrostou platy politiků v průběhu příštích několika let o 20 % (plus nárůst kopírující inflační růst platů). Ano, platy politiků nejsou nejdůležitější téma téhle země, ale je to věc, která dělá bariéru mezi politiky a těmi lidmi, kteří o výši své mzdy sami nerozhodují. Podle mého názoru mají být platy politiků navázané na průměrné, případně mediánové mzdy v soukromé sféře a k jejich úpravě má docházet automaticky.

No a pak jsou tu návrhy, které mají podporu veřejnosti, ale politici je blokují. To je třeba náš návrh na zrušení výjimek ze zveřejňování smluv ČEZ, Českých drah, České pošty a dalších státních podniků, který obstruují politici napříč spektrem, namátkou ODS, KDU-ČSL, KSČM i ANO.

Co mě ale nabíjí energií, jsou dvě věci. Soudržnost našeho klubu a podpora od lidí.“

IVAN BARTOŠ

Co děláme z opozice? A co občanská společnost?

Neustálé připomínání, že se ANO ani ostatní strany nemají k zpomalení růstu platů politiků, přineslo ovoce. Piráty na bod jednání zařazený zákon v srpnu prošel do druhého čtení. Pod tlakem Babiš couvl i ze škrtů peněz pro neziskový sektor, a potopil tak, řekl bych už skoro tradičně, vlastní ministryni financí Schillerovou. Snad stejně couvne i s nekompetentní paní Vedralovou (ČSSD) v případě výběru do funkce národního protidrogového koordinátora.

A třeba novela zákona o urychlení dopravní infrastruktury (tzv. 416ka), na které se podíleli naši poslanci a do které se jim povedlo vnořit mnohem větší ochranu občanů, než tam byla původně, prošla Sněmovnou a teď je v Senátu.

Jenže jak lépe odvrátit pozornost od zpackaných státních zakázek za desítky miliard, než se vozit po neziskovkách, které se zlomkem rozpočtu tahají za stát kaštany z ohně... Pracovat v takové organizaci na něčem smysluplném za podstatně méně, než by člověk dostal jinde, a rok co rok se pachtit s psaním žádostí o dotace, aby se dalo pokračovat v činnosti, je prostě něco podezřelého a nebezpečného. Neziskový sektor přitom de facto supluje skandální neschopnost státu skrze vlastní aparát zabezpečovat sociální, zdravotní či vzdělávací služby (péči o seniory, rodiny, předškolní a alternativní vzdělávání, hospicovou činnost, drogovou prevenci a práci v terénu, ochranu přírody, psychologické poradenství, právní služby občanům...). A komerčním firmám na státních zakázkách teče o řád víc peněz. Jaký je rozdíl ve smyslu poptávané služby-plnění-dodávky? Žádný. Stačí být důsledný v kontrole a dohlížet, aby se neodklánělo.

Zejména mě těší, když jako příklad dáme „neziskovku“ č. 1 – Českou fotbalovou asociaci. ;-) Jasně, že jsou i špatně fungující a nefungující neziskovky, ale to je úkol resortu, na takové peníze neuvolňovat. Paušalizace je však rovna lži. Hlavně, že to nese bodiky:-(

A co digitalizace?

Řešíme i projekt Digitální Česko.

Ivan Bartoš

„Dokumenty předložené vládě, které jsme prostudovali, jsou vypracované odborně a přehledně. Vzhledem k tomu, že v ČR existuje mnoho tlustých koncepcí a nejen v digitalizaci „skutek utek“, věnovali jsme značnou část jednání plánům realizace a roli jednotlivých ministerstev. Je třeba mít jasný harmonogram zavádění změn a jasné rozdělení pravomocí celého projektu Digitální Česko, jeho tří podoblastí i dílčích úkolů. Piráti, kterým je velmi blízká oblast otevřeného softwaru, se proto po dohodě s vládním zmocněncem zaměří na vypracování plánu pro využití opensource softwaru ve veřejné správě,“ uvedl Ondřej Profant, který je předsedou sněmovního Podvýboru pro e-Government.

Piráti nyní čekají na vypořádání připomínek k dokumentům a na následné jednání vlády. Ta má celou koncepci schválit začátkem září. I po pravděpodobném schválení ale nebude hned funkční komunikující databáze Úřadů práce a ČSSZ, která je klíčová pro usnadnění života občanů. Tu musí zavést MPSV.

Tým expertů

Piráti si také ve Sněmovně na rozdíl od většiny ostatních stran postavili vlastní expertní tým složený z právníků, analytiků a odborných asistentů. Pirátští analytici například upozornili na to, že Agrofert by měl vrátit dotace a zakázky, prokazatelně ho totiž ovládá Andrej Babiš.

OLGA RICHTEROVÁ

Sociální problematika

Jako místopředsedkyně strany se věnuji celé široké agendě pod Ministerstvem práce a sociálních věcí pravidelně interpeluji ministra, posílám dotazy a s jednotlivými institucemi, náměstky i ministryní se scházím a aktuálně připomínám především nutnost řešení eNeschopenky, resp. reálné propojení různých databází v gesci práce a sociálních věcí, což umožní skutečnou digitalizaci a usnadnění přístupu k službám státu nebo podporu služeb prevence, zejména sociálně aktivizačních služeb.

Olga Richterová

Velkou výzvou potom je zákon o sociálním bydlení, kde je těžké dobře ukotvit sociální a komunitní práci, bez níž se některé lidi dlouhodobě vrátit „do společnosti“ nepodaří, a u jiných je zase zbytečná, protože jen nemají peníze na nájem (třeba proto, že v důchodu ovdověli). Potřeba je hlavně najít společnou řeč s obcemi. Nezbytné důchodové reformě se ministryně Maláčová zatím věnovala hlavně slovně: chtěla by důchody navýšit seniorkám. Odůvodnění už ale nezmiňuje a stejně tak ani vyrovnání případné péče o děti v důchodech mužů samoživitelů. Nesmíme proto zapomenout především na to, co nerovné důchody mezi ženami a muži způsobuje, a to je často nerovnost platů a pozic v zaměstnání. Zlepšení postavení žen – matek malých dětí by podpořilo například snížení sociálních odvodů a tak zvýšení motivace pro ty, kdo je zaměstnají.

A jak se ve Sněmovně cítím? Pořád to je velká vděčnost za důvěru těch mnoha set tisíc voličů, a taky pokora: všichni se samozřejmě stále učíme a ani při intenzivní práci za těch deset měsíců zatím nešlo obsáhnout vše.

Na druhou stranu některé nehorázné lži, které se o Pirátech i o mně osobně šíří, se na pravdě nezakládají a vyvracejí se jen těžko. Nebýt podpory spousty lidí kolem nás, nebylo by to snadné. Naštěstí pozitivní změny např. v těch výše jmenovaných oblastech připomínají, že to má smysl!

DRŽÍME KURZ!

Olga Richterová, *poslankyně PSP ČR a do října zastupitelka MČ Praha 10.*

Jak pracují Piráti ve Sněmovně? *Aktivity pirátských poslanců, chystanou legislativu, tiskové zprávy i údaje o hospodaření poslaneckého klubu naleznete na jednom místě – na stránce* ***www.pirati.cz/snemovna.***

OLGA RICHTEROVÁ: PŘÁLA BYCH SI VÍCE ŽEN V POLITICE

Libuše Věříšová

Jak se díváš na nízké procento žen ve vrcholové politice, potažmo na nízký zájem žen o politiku obecně?

Dnes už se dívám zevnitř. Pozoruji, jak hodně kolektivu prospívá, když je smíšený. Ostatně, stejně tak tomu politickému společenství svědčí i jiná rozmanitost – věková, místní, životní... V rozhodování o tom, co se děje s naším zdravotnickým a sociálním systémem a kam míří z obcí a krajů peníze určené pro mateřské a základní školy, bych si přála víc žen (které tu práci reálně vykonávají).

Nízký zájem si vysvětluji tím, jak málo si lidé obecně uvědomují, co všechno je vlastně politika. Třeba počet dětí na učitelku, nebo špatné platy a rozlišování odbornosti u zdravotních sester – to všechno je předmětem politiky. Zbytečně nás poškozuje, že ženy se silným vhledem do problematiky a velkým osobním nasazením o vstup do politiky nestojí. Přitom existuje spousta témat, jako porodnictví, ústavní péče o velmi malé děti, zohledňování nových poznatků o fungování mozku v základním školství apod., kde se mohou zapojit. Nemusí to ale být jen témata bližší ženám, to pole působnosti je přirozeně mnohem širší.

Co tě přivedlo do politiky a k Pirátům?

Motorem mi zprvu bylo neuvěřitelně arogantní rozkrádání Prahy 10, kde bydlím. Pak jsme dali dohromady aktivní partu sousedů se zájmem o naši obec, a to už byl jen krůček k překročení hranice od angažované občanky ke člence strany.

Jsi z práce ve Sněmovně překvapená, zklamaná nebo naopak potěšená?

Do Sněmovny přišli Piráti po lítých předvolebních bojích plných napadání a ostré rétoriky. Proto nás na začátku překvapila nečekaně pozitivní atmosféra. Většina lidí se na vás usmívá, všichni se uctivě zdraví, všichni jsou k vám slušní. Přesto brzy člověk zjistí, že je třeba mít se na pozoru a hlídat si, co řekne, co udělá, za co se postaví, co podepíše. Je to trochu zvláštní – taková ostříží noblesa.

Jaké jsou tvé priority jako poslankyně a čeho bys chtěla do konce mandátu dosáhnout?

Mojí hlavní prioritou je dostupné a sociální bydlení. Povinností opozice je důsledně sledovat fungování státu, což se v mém případě týká úřadů práce a České správy sociálního zabezpečení, kam spadají důchody. Hodně se také věnuji náhradní rodinné i ústavní péči a zajištění osob se zdravotním postižením.

Jak jsi zmínila, jedním z tvých témat je právě rodina. Co ohrožuje stabilní a zdravou rodinu?

Aby rodina dobře fungovala, potřebuje vedle bydlení a nezbytných financí především právní jistotu. Náš stát ale dopustil šílené věci například v exekučním řádu. Máme-li 863 tisíc dlužníků a 4,5 milionu exekucí, tak se problematika sociálního vyloučení, ale i přímého ohrožení pádem do chudoby týká klidně i dvou milionů lidí. Navíc v téhle pasti vázne zároveň spousta věřitelů. Mnozí živnostníci i malé firmy se dostávají do obrovských potíží právě kvůli tomu, že jim jiní nezaplatí. Piráti chtějí prosadit zavedení teritoriality exekutorů a novelizaci insolvenčního zákona tak, aby skutečně umožnil oddlužení většího počtu lidí. Ale to už je odbočka k Ministerstvu spravedlnosti.

Pojďme zpět k rodinám jako takovým. Co můžeme dělat hned?

V programovém prohlášení nové vlády se píše, že Ministerstvo práce a sociálních věcí bude intenzivně podporovat rozvoj veřejných služeb pro rodinu. Tuto obecnou deklaraci lze nejspíš přeložit jako navýšení dotačního titulu Rodina. Z něj se na jednu stranu financují různá mateřská centra, ale také sociálně aktivizační služby pro rodiny v potížích, tedy služby, které mají předejít těm nejhorším průšvihům a přetnout různé začarované kruhy. A právě tyto služby dnes nesmírně trpí tím, že není víceleté financování, a tudíž není možné dlouhodobě plánovat a odvádět kvalitní komunitní práci. Trvalé řešení se tak dnes zbytečně prodražuje, ačkoli by tomu mělo být naopak.

PhDr. Olga Richterová Ph.D.
(*21. 1. 1985) je poslankyně České pirátské strany, místopředsedkyně výboru pro sociální politiku a členka výboru pro zdravotnictví.

JEN TO NEJDRAŽŠÍ JE PRO NAŠE DĚTI DOSTI DOBRÉ

Petr Beneš

Bohužel už i dětská hřiště mohou na Praze 10 sloužit jen jako penězovod. Chceme prosadit lepší údržbu hřišť, víc obyčejných houpaček, kolotočů, trampolín. Víme, kde na to vzít. Peníze v současnosti totiž mizí v předražených smlouvách. Nám se podařilo jednu takovou kauzu rozkrýt.

KOUZLO VÝHRADNÍHO DISTRIBUTORA

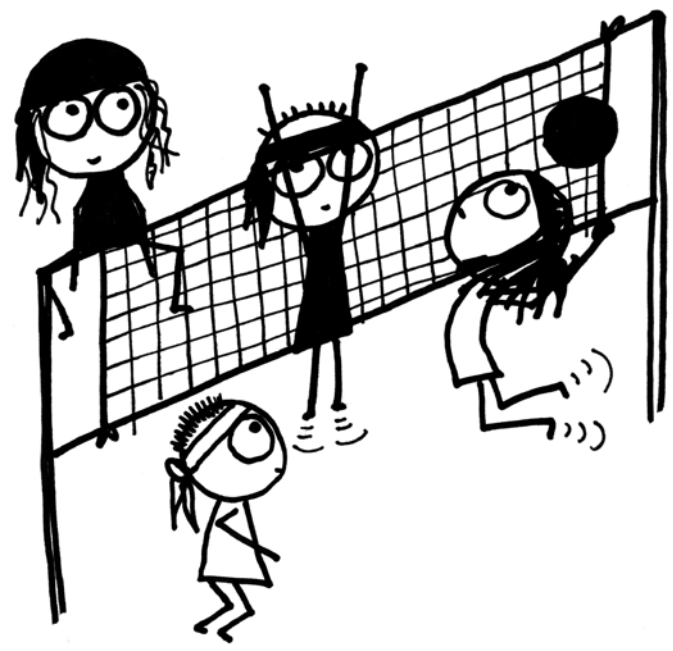
Když Praha 10 poptávala výstavbu, nebo rekonstrukci dětského hřiště, tak přesně specifikovala nejen požadovanou skladbu a množství herních prvků, ale tím i konkrétního výrobce. Že to zákon o veřejných zakázkách zakazuje? Nevadí, tvařme se, že je to malá zakázka a tam se to může. Dále stačí mít dvě firmy se stejným majitelem. V tomto poptávkovém řízení byla oslovena společnosti CONEP, s.r.o., (jednatel pan Stašek) a pak nějaké to „křoví". Druhou firmou pana Staška je totiž Gartensta plus, s.r.o., která je výhradním distributorem tohoto výrobce pro Českou republiku, a tím je „křoví" ze hry.

GARTENSTA PLUS, S.R.O., A ČSSD

Společnost Gartensta plus, s.r.o., je pro Prahu 10 dlouholetým a osvědčeným partnerem. Již v roce 2002 koupila Gartensta plus, s.r.o., areál bývalé školky Úvalská a přestavěla ji na své školicí středisko. Podle některých tehdejších zastupitelů tímto obchodem přišla Praha 10 o pět až šest milionů korun. Spolupráci s Gartestou plus, s.r.o., prosazoval tehdejší místostarosta A. Weinert (ČSSD), který je v letošních volbách opět na kandidátní listině této strany. Od té doby je správa dětských hřišť a jejich rekonstrukce stále v kompetenci ČSSD, konkrétně starosty Vladimíra Nováka (aktuálně již hnutí Pro Prahu) a předsedkyně sportovního výboru Kateřiny Peštové (ČSSD).

300 000 KČ NAVÍC NA JEDINÉ ZAKÁZCE

Detailně jsme analyzovali smlouvu na mobiliář pro dětská hřiště v ulicích Vrátkovská a Jiřičkové na celkovou částku 2 373 931 Kč. Podle zadávací dokumentace šlo znovu o herní prvky od výhradního dovozce Gartensta plus. Zakázka byla nakonec zadána společnosti CONEP. Ta sice nemá ani webové stránky nebo dohledatelné reference, ale radnice si nějaký kontakt našla. Ihned po zveřejnění smlouvy v registru, jsme u tohoto dovozce poptali zcela totožné herní prvky jako MČ Praha 10.



Na této konkrétní zakázce jsme získali nabídku o 314 000 Kč nižší. Pro ilustraci: herní prvek s klouzačkou MČ Praha 10, dle smlouvy, stál bez DPH 193 447 Kč, nám byl nabídnut za 123 447 Kč, což je úspora 70 000 Kč na této jediné položce. Tato specifická cenová politika se praktikuje u všech herních prvků, jejichž cenu jsme si ověřovali.

Zdůrazňujeme, že se jednalo o individuální poptávku, která nezohledňuje předpokládané množstevní slevy. Od roku 2008 naše MČ totiž uhradila pouze společnosti Gartensta plus bezmála 50 milionů Kč. Na Praze 10 má radnice ve své správě na 90 dětských hřišť.

Současná správa hřišť probíhá chaoticky a její hnací silou je především fakturace. Zodpovědnou správou obce dokážeme ušetřit mnoho prostředků a ty investovat do jejího rozvoje a do vybudování sportovišť pro další věkové kategorie.

JSOU ČÁSTKY ZA PRÁVNÍ SLUŽBY OPRÁVNĚNÉ?

David Satke

Opoziční práce je ze své podstaty založena na kontrole činnosti vládnoucí koalice, upozorňování na podivné nesrovnalosti a v návrzích na jejich odstranění. Není to neustálá nekoncepční kritika, jejímž cílem je pošpinění práce současných radních. Bohužel z opozičních lavic nemáme možnost chod věcí změnit a naše návrhy jsou plošně odmítány, aniž by se alespoň přistoupilo k diskuzi.

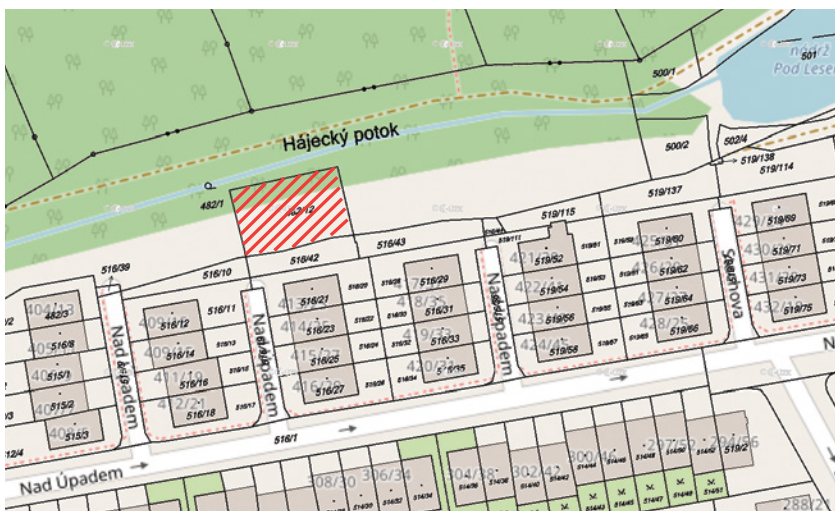
Jedním z výsledků naší práce je již několik let existující Mapa faktur (http://www.pirati10.cz/mapa-faktur/), ve které naleznete faktury mnoha desítek úřadů po celé republice, které nám byly poskytnuty na základě Zákona o svobodném přístupu k informacím. Tyto seznamy jsou cenným zdrojem informací pro všechny, které zajímá, jak jejich radnice nakládá s veřejnými prostředky, jaké služby platí a s kterými dodavateli spolupracuje.

Jednou z mnoha zajímavých položek jsou na Praze 10 náklady na právní služby, které MČ Praha 10 objednává u externích právních kanceláří. Naše zastupitelka Jana Komrsková si pro srovnání vyžádala přehledy objemu plnění v této oblasti za poslední tři roky i u několika dalších městských částí. MČ Praha 10 v současné době zaměstnává 12 právníků. Jejich mzdové náklady činí, podle vyjádření tajemníka úřadu Ing. Martina Slavíka, v ročním úhrnu 7,3 milionů korun. Přesto je podle pana tajemníka situace v současném právním řádu natolik složitá, že je nutné využívat ve značné míře i externí právní služby. Navzdory tomuto tvrzení existují městské části, které řeší stejně složitou právní agentu, pohybují se ve zcela shodném právním prostředí, a přesto jsou jejich náklady za právní služby úřadu na jednoho obyvatele až sedmkrát nižší. Pokud se podíváte podrobněji na strukturu těchto faktur, pak zjistíte, že plná třetina (13 406 321,- Kč) všech uvedených nákladů Prahy 10 za právní služby je spojena s oblastí bytů a nebytových prostor. Prakticky shodné smlouvy o prodeji a pronájmu jsou zadávány vždy jako zcela nový případ za příslušnou sumu, která je v tomto případě obvyklá. Je to podle vás v pořádku?

NÁKLADY NA PRÁVNÍ SLUŽBY

Zdroj: úřady příslušních městských částí

	2015	2016	2017	Celkem za období 2015 - 2017	Náklady na jednoho obyvatele za období 2015–2017	Počet obyvatel (k 2016)
Praha 3	4 694 590	7 139 800	6 651 561	18 485 951	252,90	73 095
Praha 4	1 505 873	1 235 955	2 537 697	5 279 525	41,15	128 301
Praha 5	6 780 000	10 540 000	4 590 000	21 910 000	260,32	84 165
Praha 7	1 500 063	1 000 252	1 092 073	3 592 388	82,85	43 362
Praha 10	7 443 687	14 534 787	10 761 841	32 740 315	299,45	109 336



Zdroj: https://www.ikatastr.cz

ZOUFALÍK ZNOVU: JAK ZÍSKAT ZAHRÁDKU

Miroslav Kos

V minulém vydání jste si přečetli, jak dlouholetý radní pro územní rozvoj Prahy 10, pan Bohumil Zoufalík (exODS, volební blok Hlavu vzhůru, nyní Nezávislí pro Prahu 10 – hnutí pro lepší desítku), výhodně nakoupil několik tisíc metrů pozemků za zlomek tehdy běžné tržní ceny.

Dnes si vysvětlíme, jak získat zahrádku. Stačí si nejprve v lednu 2008 pronajmout od městské části Praha 11 část obecního pozemku, který je shodou okolností přímo za domem, ve kterém pan Zoufalík bydlí. Počkat potom několik měsíců a následně tento pozemek od městské části za odhadní cenu odkoupit.

PRAHA 10 MÁ BÝT PRO SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ A BYTOVÁ DRUŽSTVA PARTNEREM

Pavel Hájek, předseda SVJ ve Vršovicích

Vzpomínám si na první shromáždění našeho společenství vlastníků po proběhlé privatizaci bytů. Zmocněnec obce zastupující zbývající neprodané jednotky se jako solidní partner ostatních vlastníků bytů nechoval a od obce dostal jasné zadání prosadit co nejnižší platbu do tzv. fondu oprav.

To rozhodně nebylo v zájmu obyvatel domu, který jsme od obce převzali nezateplený, většinou s původními okny, výtahy před generální rekonstrukcí, původním topením, vykopnutými vstupními dveřmi a s některými společnými prostory zanesenými odpadky a trusem. Zájmem obce tak evidentně nebylo domy řádně udržovat, ale pouze získat díky minimálním nákladům rychlé peníze z nájmů, bytové jednotky posléze prodat a získané prostředky co nejrychleji protočit v podezřelých zakázkách. Chování radnice odpovídalo finančnímu výhledu na jedno volební období a drželo se hesla „Po nás potopa!"

Role radnice ale podílem v SVJ nekončí. Společenství i družstva přicházejí s městskou částí do styku pokaždé, když řeší stav okolí svých domů, které je často v majetku nebo správě města. A pokud něco vyžaduje i politické rozhodnutí radnice, je to z mé zkušenosti doslova katastrofa. Příslušné komise složené ze zastupitelů se někdy neusnesou a často ani nesejdou.

A přitom se přímo nabízí, aby „SVJéčka" a družstva byla pro obec partnerem číslo jedna a primárním zdrojem podnětů. Právě tyto právnické osoby jsou tou nejnižší úrovní společné správy v obci a obyvatelům města jsou nejblíže.

Není proto náhoda, že na pirátské kandidátce najdete řadu členů výborů SVJ, kteří přístup města budou chtít změnit. Od Pirátů můžete očekávat, že přenesou správu města na tu nejbližší úroveň k obyvatelům města, jen co to půjde, a provedou důkladný audit všech podnětů od bytových subjektů. Piráti vnímají problém údržby bytových i nebytových jednotek v majetku města i údržby zeleně a dětských hřišť jako klíčové body svého komunálního programu, protože si myslíme, že právě v řádné péči o majetek se projeví skutečné záměry politiků a především časový horizont, ve kterém je budoucnost jejich obce zajímá.

CHCEME KOUPIT PROLUKU A SVOLÁME KULATÝ STŮL K ZÁSTAVBĚ SLATIN

Pavel Hájek, člen petičního výboru „Za zelené Slatiny“

V letošním červenci probíhalo připomínkování Metropolitního plánu, který na Praze 10 otevře možnost zastavět velkou transformační plochu brownfieldu Strašnic, Bohdalce a Slatin. Z počátku jsme kvitovali přístup Úřadu MČ Prahy 10, jehož zaměstnanci připravili řadu velmi rozumných připomínek, jako bylo omezení zástavby na metru Strašnická, zrušení plánovaného překladiště v Malešicích nebo výšku zástavby na Zahradním Městě.

Musíme uznat, že se úředníci na Praze 10 v jednom případě dopustili i nevídané investigativy, když odhalili naprosto nelogické umístění malinké rozvojové plochy v Záběhlicích, která kopírovala parcelu v majetku jisté úřednice z Magistrátu. Smysl této plochy nám nebyli schopni osvětlit ani pracovníci IPR, kteří Metropolitní plán mají na svědomí. Běžný občan se pak může logicky ptát, kolik dalších ploch je ušito přímo na tělo někomu vlivnému z Magistrátu?

Kromě zmíněných připomínek města mohli své podněty Praze 10 zaslat i občané a doufat, že je městská část usnesením zastupitelstva přidá na seznam tzv. zásadních připomínek, které mají v procesu připomínkování větší váhu.

Proluka mezi ulicemi Moskevská a Krymská dnes. Foto redakce

Vedení Prahy 10 učinilo poněkud zvláštní krok. Radnice v oparu údajné objektivity předala posouzení všech připomínek zaslaných veřejností místo úředníkům přímo architektonické kanceláři, která zpracovávala urbanistickou studii Slatin. Proti této studii jsme sepisovali petici „Za zelené Slatiny“. Nebylo proto velkým překvapením, že většina pirátských připomínek, které právě na budoucnost Slatin mířily, skončila s nálepkou nedoporučených ke schválení.

Očekávaně suchá byla tedy skýva opozice v prosazování zásadních připomínek k Metropolitnímu plánu, nicméně podali jsme je zpracovateli plánu alespoň jako občané a řadu připomínek jsme zapracovali i do našeho komunálního programu.

V případě, že bychom uspěli v letošních komunálních volbách, pokusíme se revokovat přijatou urbanistickou studii Slatin a budeme iniciovat zpracování alternativní studie, do jehož zadání zapojíme všechny politické subjekty na radnici, ale současně sezveme i zástupce spolků i vlastníků z dotčených území. Myslíme si, že budoucí zástavba, která ovlivní tvář Prahy 10 na desítky let dopředu, nemá být tlačena těsnou a v čase vrtkavou koaliční většinou, ale má stát na společenském konsenzu většiny obyvatel města a především nemá obcházet skutečné vlastníky pozemků, o kterých se v územním plánu jedná, jako tomu bylo v případě Prahy 10.

Jedním z cílů našich připomínek byl i volný zelený prostor tzv. Proluky ve Vršovicích u zastávky Ruská. Shodou okolností se i hlasy pirátských zastupitelů na Magistrátu podařilo zabránit nastartovat změnu územního plánu, která by dovolila developerovi zastavět prakticky celý prostor Proluky. Developer si ale poradil a hned na dalším jednání Zastupitelstva Prahy 10 se objevil smluvní dodatek, který zavazoval Prahu 10 se o změnu územního plánu ve prospěch developera u Magistrátu zasadit. Kdyby nic jiného, tak se domníváme, že město nemá být servisní organizace soukromých investorů a smlouvy, které jsou jednostranně výhodné bez jakéhokoliv protiplnění pro město, nemá obec vůbec uzavírat. V tomto případě chceme jít dále, protože vnímáme, že prostor Proluky má nenahraditelný genius loci i v tom stavu, v jakém je nyní. Cítíme, že místo hned vedle rušné zastávky tramvaje, v husté zástavbě a v blízkosti centra si přímo říká o využití formou selského trhu a dalších, například komunitních a kulturních aktivit.

V komunálním programu jsme se tedy zavázali otevřít jednání s developerem o odkupu Proluky zpět do majetku města.

PIRÁTI NEJSOU MLADÍ „AJŤÁCI“

Josef Břečka

Narodil jsem se v roce 1953 do rodiny hospodského a švadleny v pražských Malešicích. Rozhodně tedy nejsem dvacetiletý blázen do počítačů, jak jsou Piráti zjednodušeně popisováni.

Otec byl v padesátých letech jako drobný živnostník, který odmítal ukončit své podnikání, uvězněn a celá rodina pronásledována režimem. Srpnovou okupaci země jsem prožil v obci Máslovice na Praze–východ, kde jsem v patnácti letech s beznadějí v srdci sledoval přistávání letadel okupantů na nedalekém letišti Aero Vodochody. Studovat jsem nemohl, a proto jsem se po základní škole rozhodl, že se co nejrychleji vyučím a pokusím se přežít i vojenskou službu. Svůj zájem a veškerý volný čas jsem věnoval jediné relativně svobodné oblasti, a tou byl sport. Již od čtrnácti let jsem pravidelně trénoval lehkou atletiku. V jednadvaceti letech přerušila můj sportovní sen těžká hepatitida a několikaměsíční pobyt v nemocnici. Zde jsem měl dost času přemýšlet, čemu se budu věnovat v dalších letech. Samotného mě překvapilo, že jsem se rozhodl zkusit divadelní prkna. Neměl jsem však žádné vzdělání, ani zkušenosti, a tak jsem začal od piky jako kulisák v Národním divadle v Praze. V divadle jsem pak střídal různé profese a po několika letech jsem se skutečně dostal na scénu. Mezitím jsem začal navštěvovat hodiny tance, kde jsem alespoň trochu zúročil svou sportovní minulost. Má premiéra proběhla v libereckém Divadle F. X. Šaldy. Zde jsem se později dostal i k prvním rolím a později jsem zde vybudoval i vlastní činoherní spolek, kde jsem působil jako režisér. V libereckém divadle jsem prožil i listopad 1989. Ozvala se však znovu má stará sportovní zranění a práci v divadle jsme musel opustit. Naplno jsem se začal věnovat ekologii, o kterou jsem se v různých sdruženích zajímal již od poloviny osmdesátých let. Mezi lety 1990 – 1992 jsem byl opakovaně zvolen do Rady Zeleného kruhu za Liberecko

Josef Břečka

V rámci restitučních řízení byl v roce 1991 naší rodině navrácen zabavený majetek, včetně restaurace. Bylo nutné napravit a především opravit neudržované budovy a zařízení, nalézt vhodné využití a zajistit její fungování. Po pádu komunistického režimu jsem měl ale konečně příležitost začít si plnit i svá dávná přání. Proto jsem v roce 1996 začal studovat politologii na Univerzitě Hradec Králové, později také etnologii na FF UK Praha a studia jsem si nakonec doplnil o obor historie. Dalším mým přáním bylo cestovat a poznávat cizí kultury, zvyky a obyčeje. Projel jsem mnoho zemí, ale nejraději vzpomínám na krásných šestnáct měsíců na Novém Zélandu. Tyto cesty jsem často spojoval s dobrovolnickými ekologickými brigádami a rovněž jsem se jako dobrovolník pětkrát účastnil olympijských her.

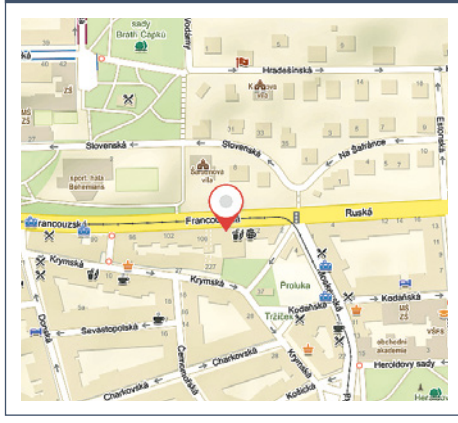
Můj život mne naučil vážit si svobody, nepodléhat nepřízni osudu a vždy se snažit prosadit správné věci. Jsem velký fanda myšlenek Evropské unie a obecně evropské identity. To je i důvod, proč jsem po dlouhém hledání vstoupil do České pirátské strany. V našem regionu se chci věnovat především ekologickým otázkám a trvale udržitelného života. S tím úzce souvisí i má práce na vyhodnocení nového pražského územního plánu, zejména pak jeho dopadů pro Prahu 10. Chci tak navázat i na svou dosavadní činnost v ekologických organizacích i našem místním spolku „Malešice pro lepší život“.

WWW.PIRATI10.CZ

HTTPS://WWW.FACEBOOK.COM/PIRATI.PRAHA10/

ČTĚTE, SLEDUJTE, PIŠTE!

POSLANECKÁ KANCELÁŘ OLGY RICHTEROVÉ



Francouzská 164/108
101 00 Praha 10 – Vršovice
Hodiny pro veřejnost: Pondělí 16:00–18:00 (nebo kdykoliv po domluvě, s výjimkou posledního pondělí v měsíci)
50°04'18.7"N 14°26'59.5"E
Asistent: Mgr. Soňa Pohanková
Mobil: +420 778 111 457
Email: pohankovas@psp.cz

Mgr. Zuzana Freitas Lopesová
Mobil: +420 776 278 860
Email: richterovao@psp.cz
http://www.olgarichterova.cz/

Pirátské listy vydává Česká pirátská strana se sídlem Řehořova 19, 130 00 Praha 3, IČ: 71339698. Pirátské listy jsou dostupné online na adrese www.piratskelisty.cz pod licencí CC-BY-SA 3.0. Publikování a další šíření obsahu Pirátských listů je umožněno i bez písemného souhlasu. Noviny pro vás připravili členové, příznivci a zastupitelé Pirátské strany. Číslo LÉTO 2018, náklad 45 000 ks. Periodicita 2x – 4x ročně, datum vydání 1. září 2018, registrační číslo MK ČR E 22648.
Sazba: Martin Chrenko. Zadavatel Piráti, kresby: Kristýna Mrkvičková, jazyková korektura: Judita Náhodová. Tisk: VLTAVA LABE MEDIA a.s., U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5 – Jinonice. Vedoucí vydání: Jiří Komrska, jiri.komrska@pirati.cz, +420 606 660 377. Tisk financují Piráti ze státního příspěvku za volby 2017 a z darů našich podporovatelů. Distribuci zajišťují dobrovolníci, ojediněle i Česká pošta.